

## **Flächennutzungsplan des GVV, 1. Fortschreibung**

### **13. Änderung der 1. Fortschreibung**

Bekanntmachung des Einleitungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.

Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Oberes Zabergäu hat in ihrer Sitzung am 13.05.2026 den Einleitungsbeschluss für die 13. Änderung der 1. Fortschreibung im Sinne des § 5 BauGB zur Fortschreibung des rechtskräftigen Flächennutzungsplanes gefasst.

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Ziel der 13. Änderung der 1. Fortschreibung ist die Ausweisung von Mischbauflächen für den Bereich der Ochsenburger Str. 43 + 45.

Zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mitsamt Erläuterungen in der Zeit von **Montag, 01.06.2026 bis einschließlich Mittwoch, 01.07.2026** während der üblichen Dienstzeiten auf den Rathäusern Güglingen, Marktstr. 19/21, Zimmer 109, Pfaffenhofen, Rodbachstr. 15, Zimmer 6 und Zaberfeld, Schloßberg 5, Zimmer 8 öffentlich ausgelegt.

Interessierte Bürger können die Planunterlagen während dieser Zeit einsehen, mit Vertretern der Verwaltung erörtern und sich mündlich oder schriftlich hierzu äußern.

Die Unterlagen können während des genannten Zeitraums nach § 4a Abs. 4 BauGB im Internet unter <http://kaeser-ingenieure.de/de/stadtplanung/aktuelle-verfahren.html> abgerufen werden.

Güglingen, 22.05.2026

gez. Michael Tauch, Vorstandsvorsitzender