



## **Ratssplitter 30. Januar 2018**

### **Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse**

Bürgermeister Csaszar gibt folgende nichtöffentliche Gemeinderatsbeschlüsse bekannt:

Der Gemeinderat hat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 24. Oktober 2017 beschlossen, das Flurstück 681 im Gewinn Schindelberg zu kaufen. Der Kauf wurde zwischenzeitlich vollzogen.

### **Hochwasserrückhaltebecken Riesenhof – Vergabe der Tiefbauarbeiten**

Der Gemeinderat hat der Vergabe der Tief- und Ingenieurbauarbeiten für das Hochwasserrückhaltebecken Riesenhof zum Angebotspreis von 226.088,10 € an die Firma MK Ingenieur als dem wirtschaftlichsten Angebot zugestimmt. Die Finanzierung erfolgt im Haushaltsplan 2018.

Am 27. Juni 2017 wurde im Gemeinderat abschließend über die zu realisierenden Hochwasserschutzmaßnahmen für die Ortsteile Leonbronn und Ochsenburg diskutiert. Beschlossen hatte der Gemeinderat die vorgelegten einzelnen Maßnahmen, im Besonderen auch den Bau des Rückhaltebeckens beim Riesenhofdamm. Nach Zusage der Förderung durch das Regierungspräsidium Stuttgart mit Förderbescheid in Höhe von 115.900 Euro erfolgte die Ausschreibung der Tiefbauarbeiten. Bei der Angebotseröffnung am 16. Januar 2018 lagen 2 Angebote vor, nachdem 5 Angebote angefordert wurden.

Nach der Angebotsauswertung wurde das günstigste Angebot von MK Ingenieure GmbH zum Angebotspreis von 226.088,10 Euro gewertet.

Die Kostenberechnung vom 17.01.2017 lag noch bei 175.000 € Bruttobaukosten. Die zu erwartenden Mehrkosten für die Tiefbauarbeiten sind auf das derzeit hohe Preisniveau und die hohe Auslastung der Bauunternehmen zurückzuführen.

Die Mehrkosten wurden bereits beim Landratsamt Heilbronn und dem Regierungspräsidium Stuttgart gemeldet und ein Erhöhungsantrag gestellt, eine Förderung wurde in Aussicht gestellt. Durch die Mehrkosten würde sich der Fördersatz für die anerkannten förderfähigen Kosten gleichzeitig erhöhen. Die Verwaltung hatte empfohlen, trotz der Kostensteigerung die Maßnahme zu vollziehen.

Eine Ausführung der Bauarbeiten ist ab März 2018 vorgesehen. Läuft alles wie geplant können die Bauarbeiten am Riesenhof bis zum Sommer 2018 abgeschlossen und der erste Abschnitt der geplanten Hochwasserschutzmaßnahmen fertig gestellt werden.

### **Einbringung Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2018**

Der Gemeinderat hat den Entwürfen des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts 2018 mit dem bisher größten Volumen seit Bestehen unserer Gesamtgemeinde einstimmig zugestimmt.

Das Gesamthaushaltsvolumen von 11.527.761 € (Vorjahr 10.673.539 €) liegt deutlich über dem langjährigen Schnitt. Nach dem Rechnungsergebnis zum 31.12.2016 verfügt unsere Gemeinde über eine Rücklage von 4.348.932 €. Unsere Gemeinde ist finanziell gut aufgestellt und schuldenfrei (Verbände nicht berücksichtigt). Für das Haushaltsjahr 2017 ist nach dem Haushaltsplan mit einer Rücklagenentnahme zu rechnen, die allerdings geringer als die geplante Entnahme von 484.441 € ausfallen wird. Für das Jahr 2018 wird nach den vorgelegten Haushaltszahlen eine Rücklagenzuführung mit rund 390.000 € prognostiziert, sodass die Rücklage wieder deutlich über 4 Mio € liegen wird. Gleichfalls hat die Gemeinde selbst keine Schulden.

Aufgrund der guten Finanzlage ist der Gemeinderat dem Verwaltungsvorschlag gefolgt und belässt die Hebesätze und Steuern wie im Vorjahr.

Die Realsteuerhebesätze bleiben wie folgt unverändert:

Grundsteuer A: 400%

Grundsteuer B: 350%

Gewerbesteuer: 340%

Alle wichtigen Informationen zur Haushaltsentwicklung, zu den Ausgaben und Einnahmen im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt entnehmen Sie der Haushaltsrede von Bürgermeister Csaszar.

## **Baugesuche**

- Neubau Buswartungshalle in Zaberfeld, Flurstück 674/6, Hohe Egarten Str. 6
- Neubau eines Einfamilienhauses in Leonbronn, Flst. 1161/2, Ernst-Neubauer-Straße 13
- Errichtung einer Garage in Ochsenburg, Flst. 2812, Bergstr. 19,
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Ochsenburg, Flurstück 2834, Bergstraße 18
- Neubau eines Doppelcarports in Zaberfeld, Flst. 4441, Am Gottesacker 6
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Michelbach, Flst. 1943, Waldstr. 30
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Michelbach, Flst. 1843, Kirschenweg 8
- Abbruch Scheunen- und Stallgebäude in Leonbronn, Flst. 118/2, Zaberfelder Str. 23

Der Gemeinderat hat bei allen Baugesuchen das Einvernehmen grundsätzlich erteilt. Bei einzelnen Bauanträgen wurde unter Berücksichtigung der Vorgaben im Bebauungsplan und den Abstandsflächen zu öffentlichen Verkehrsflächen nur mit Einschränkungen zugestimmt.

## **Annahme von Spenden vom 01.10.2017 bis 31.12.2017**

Der Gemeinderat hat beschlossen, die bei der Gemeindekasse eingegangenen Spenden vom 01.10.2017 bis 31.12.2017 anzunehmen.

Es wurden verschiedene Geldbeträge für das Zaberfelder Seefest und die Seniorenfeier gespendet.