

Ermittelte Bodenrichtwerte für 2017 und 2018 (Stichtag 31.12.2018) - Straßenverzeichnis

BRW geltend für die Gesamtgemeinde	Wert €/m ²	
Bauerwartungsland	22,00	
Ferienhausgebiet "Dämmle"	90,00	
Gewerbegebiet	55,00	
Gartenhausgebiet	10,00	(ohne Erschließungskosten)
Weinberge mit Bestockung	9,00	
Ackerland	1,50	
Gründland (ohne Baumbestand)	0,60	
Wald (ohne Baumbestand)	0,50	

Aufstellung nach Ortsteile

Ortsteil Zaberfeld

Straße	Wert €/m ²	Art	
Ahornweg	130,00	Wohnbaufläche	
Akazienweg	115,00	Ortskern	
Am Dämmlesgraben	165,00	Wohnbaufläche	Wohnbebauung Gebäude 1
Am Gottesacker	165,00	Wohnbaufläche	
Am Spitzenberg	95,00	Ortskern	
Am Vogtberg	130,00	Wohnbaufläche	
Bahnhofstraße	95,00	Ortskern	
Birkenweg	130,00	Wohnbaufläche	
Blumenstraße	115,00	Ortskern	
Burghäldenweg	155,00	Wohnbaufläche	
Burgunderweg	155,00	Wohnbaufläche	
Dornfelderweg	155,00	Wohnbaufläche	
Erlenweg	130,00	Wohnbaufläche	
Felix-Wankel-Straße	155,00	Wohnbaufläche	
Forellenweg	165,00	Wohnbaufläche	
Finkenstraße	115,00	Ortskern	
Gartenstraße	115,00	Ortskern	
Grüner Winkel	95,00	Ortskern	
Gurgelweg	155,00	Wohnbaufläche	
Häfnerhaslacher Straße	95,00	Ortskern	
- Gebäude Nr.: 28, 30, 32 u. 32/1	115,00	Wohnbaufläche	
- Gebäude Nr.: 23, 27, 33 u. 35	130,00	Wohnbaufläche	
Hauptstraße	95,00	Ortskern	
Herrenwiesenweg	95,00	Ortskern	
Hofäckerstraße	155,00	Wohnbaufläche	
Im Dachsbau	115,00	Wohnbaufläche	
Im Dämmle	90,00	Ortskern	
In den Jergenwiesen	155,00	Wohnbaufläche	

In den Weingärten	155,00	Wohnbaufläche
In der Fuchsgrube	115,00	Ortskern
Karpfenweg	165,00	Wohnbaufläche
Kastanienweg	130,00	Wohnbaufläche
Kelterweg	155,00	Wohnbaufläche
Klingenstraße	130,00	Wohnbaufläche
Küferweg	155,00	Wohnbaufläche
Lembergerweg	155,00	Wohnbaufläche
Leonbronner Straße	95,00	Ortskern
Lerchenstraße	115,00	Ortskern
Lindenstraße	130,00	Wohnbaufläche
Maisenhäldestraße	115,00	Ortskern
Marderweg	115,00	Wohnbaufläche
Michelbacher Straße	95,00	Ortskern
Muttersbachstraße 1-17	95,00	Ortskern
Öchsleweg	155,00	Wohnbaufläche
Portugieserweg	155,00	Wohnbaufläche
Reuternweg	115,00	Wohnbaufläche
Rieslingweg	155,00	Wohnbaufläche
Ruländerweg	155,00	Wohnbaufläche
Schillerstraße	115,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 36	95,00	Ortskern
Schloßberg	95,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 19-25 u. 24/1-26	115,00	Wohnbaufläche
Schulweg	95,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 6	115,00	Wohnbaufläche
Seestraße	95,00	Ortskern
Silvanerweg	155,00	Wohnbaufläche
Strombergstraße	115,00	Ortskern
Traminerweg	155,00	Wohnbaufläche
Trollingerstraße	155,00	Wohnbaufläche
Ulmenweg	130,00	Wohnbaufläche
Vogelsangstraße	115,00	Ortskern
Weilerer Straße	95,00	Ortskern
Wieselweg	115,00	Wohnbaufläche

Ortsteil Leonbronn

Straße	Wert €/m²	Art
Am Mühlrain	70,00	Ortskern
Burgstraße	70,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 11-31	95,00	Ortskern
Eichendorffstraße	120,00	Wohnbaufläche
Ernst-Neubauer-Straße	120,00	Wohnbaufläche
Friedhofstraße	70,00	Ortskern
- Gebäude Nr. 10-48	95,00	Ortskern
Hermann-Hesse-Weg	120,00	Wohnbaufläche
Hölderlinstraße	120,00	Wohnbaufläche
Im Thäle	95,00	Ortskern
Kirchgasse	70,00	Ortskern
Kürnbacher Straße	70,00	Ortskern

Lessingstraße	120,00	Wohnbaufläche
Mannwaldstraße	95,00	Ortskern
Mörikestraße	120,00	Wohnbaufläche
Peter-Rosseger-Weg	120,00	Wohnbaufläche
Sternenfelser Straße	70,00	Ortskern
Theodor-Storm-Straße	120,00	Wohnbaufläche
Uhlandstraße	120,00	Wohnbaufläche
Wilhelm-Hauff-Weg	120,00	Wohnbaufläche
Zaberfelder Straße	70,00	Ortskern

Ortsteil Michelbach

Straße	Wert €/m²	Art
Amtshälde-Hubel	105,00	Ortskern
Bäumlesäckerstraße	130,00	Wohnbaufläche
Brombeerweg	130,00	Wohnbaufläche
Brückenstraße	70,00	Ortskern
Goethestraße	105,00	Ortskern
Himbeerweg	130,00	Wohnbaufläche
Hirschgasse	70,00	Ortskern
Im Vogelherd	105,00	Ortskern
Kernerstraße	105,00	Ortskern
Kirschenweg	130,00	Wohnbaufläche
Kleingartacher Straße	70,00	Ortskern
Luikenweg	130,00	Wohnbaufläche
Mirabellenweg	130,00	Wohnbaufläche
Obstgartenweg	130,00	Wohnbaufläche
Ochsenburger Straße	70,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 22, 24 u. 26	105,00	Ortskern
Pfirsichweg	130,00	Wohnbaufläche
Quittenweg	130,00	Wohnbaufläche
Renettenweg	130,00	Wohnbaufläche
Ringstraße	70,00	Ortskern
Rosenweg 2, 4, 6, 8 u. 10	105,00	Ortskern
Schulstraße	105,00	Ortskern
Silcherstraße	105,00	Ortskern
Waldstraße	70,00 bis 105,00	Ortskern
Weinstraße	105,00	Ortskern

Ortsteil Ochsenburg

Straße	Wert €/m²	Art
Alte Straße	70,00	Ortskern
Bergstraße	125,00	Wohnbaufläche
Eppinger Straße	70,00	Ortskern
Friedenstraße	100,00	Ortskern
Hagenrain	70,00	Ortskern
Heuchelbergstraße	100,00	Ortskern
Höhenstraße	100,00	Ortskern

Karl-Heinrich-Straße	100,00	Ortskern
Neuweilerstraße	70,00	Ortskern
Obere Gasse	70,00	Ortskern
Oststraße	100,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 4 u. 6	70,00	Ortskern
Schliffweg	100,00	Ortskern
Schlosshof	70,00	Ortskern
Talstraße	70,00	Ortskern
Untere Gasse	70,00	Ortskern
Südstraße	70,00	Ortskern
- Gebäude Nr.: 15-29	100,00	Ortskern